

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόβ. αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόβ. αξία
1. Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκαταστάσεως	62.012,75	62.012,74	0,01	62.012,75	62.012,74	0,01
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	105.544,31	104.044,28	1.500,05	103.559,31	103.558,92	0,39
	<u>167.557,06</u>	<u>166.057,00</u>	<u>1.500,06</u>	<u>165.572,06</u>	<u>165.571,66</u>	<u>0,40</u>
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Ανώματες ακινητοποιήσεις						
2. Παραχωρ. και δικαιώματα βιομ. ιδιοκτ.	8.264,28	6.935,57	1.328,71	8.264,28	4.446,12	3.818,16
	<u>8.264,28</u>	<u>6.935,57</u>	<u>1.328,71</u>	<u>8.264,28</u>	<u>4.446,12</u>	<u>3.818,16</u>
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	94.218,04	0,00	94.218,04	94.218,04	0,00	94.218,04
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	818.373,46	550.228,28	268.145,18	818.373,46	517.113,99	301.259,47
4. Μηχ/τα-τεχν. εγκ. & λοιπ. τεχν. εξοπλ.	988.450,78	447.843,63	540.607,15	988.173,08	329.391,81	658.781,27
5. Μεταφορικά μέσα	292.558,84	152.475,38	140.083,46	233.198,66	124.108,46	109.092,20
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	558.537,40	514.291,12	44.246,28	534.046,70	481.073,78	52.972,92
	<u>2.752.138,52</u>	<u>1.664.838,39</u>	<u>1.087.302,13</u>	<u>2.668.009,94</u>	<u>1.451.686,04</u>	<u>1.216.323,90</u>
Σύνολο ακινητοποιήσεων	<u>2.760.402,80</u>	<u>1.671.771,96</u>	<u>1.088.630,84</u>	<u>2.676.274,22</u>	<u>1.456.132,16</u>	<u>1.220.142,08</u>
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			5.194,47			4.109,98
			<u>5.194,47</u>			<u>4.109,98</u>
Σύνολο πάγιο ενεργητικό (Γ+Π+ΠΙ)			<u>1.093.825,31</u>			<u>1.224.252,04</u>
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			5.831.736,34			5.543.925,90
5. Προκαταβολές για αγορές εμπορευμάτων			267.399,67			517.167,02
			<u>6.099.136,01</u>			<u>6.061.092,92</u>
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες	4.449.631,97			4.310.741,35		
Μείον: Προβλέψεις	<u>2.169.000,00</u>		2.280.631,97	<u>1.171.072,29</u>		3.139.669,06
2. Γραμμάτια εισπρακτέα						
- Χαρτοφυλακίου	567.977,18			749.224,90		1.491.685,38
- Σε καθυστέρηση	<u>0,00</u>		567.977,18	<u>742.460,46</u>		
3α. Επταετές εισπρακτέες						
- Χαρτοφυλακίου	4.956.197,56			3.513.058,26		5.053.438,40
- Σε καθυστέρηση	<u>44.834,80</u>		5.001.032,36	<u>1.540.380,14</u>		5.053.438,40
10. Επισφαλείς-Επιδικαιωμένα πελάτες και χρεώστες	2.244.445,99			74.939,79		74.939,79
Μείον: Προβλέψεις	<u>0,00</u>		2.244.445,99	<u>0,00</u>		12.639.080,20
11. Χρεώστες διάφοροι			3.126.575,81			374,45
12. Λοιποί διαχ/σεως προκαταβολών και πιστώσεων			1.738,87			13.222.402,18
			<u>13.222.402,18</u>			<u>22.399.167,26</u>
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			24.195,34			25.136,81
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			13.762.108,09			9.262.843,25
			<u>13.786.303,43</u>			<u>9.287.980,06</u>
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δ+ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙΥ)			<u>33.107.841,62</u>			<u>37.748.240,24</u>
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			30.989,00			3.731,40
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			0,00			30.924,35
			<u>30.989,00</u>			<u>34.655,75</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+Ε)			<u>34.234.155,99</u>			<u>39.007.148,43</u>
ΛΟΓ/ΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ						
4. ΛΟΙΠΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ			986.453,60			71.473,17
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)						

Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012		
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως					
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)	85.257.229,25			81.408.935,60	
Μείον: Κόστος πωλήσεων	<u>77.841.620,71</u>			<u>73.422.087,82</u>	
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	7.415.608,54			7.986.847,78	
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	50.090,68			43.319,00	
Σύνολο	<u>7.465.699,22</u>			<u>8.028.166,78</u>	
ΜΕΙΟΝ:					
1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	1.707.424,98			979.022,27	
2. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	1.212.183,64			1.338.910,53	
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	4.546.090,60			5.710.233,98	
ΠΛΕΟΝ:					
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	343.587,39		104.434,77		
Μείον:					
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	<u>214.313,00</u>	<u>129.274,39</u>	<u>129.274,39</u>	<u>738.302,77</u>	<u>-633.868,00</u>
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	4.675.364,99			5.076.365,98	
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα					
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	13.610,44			43.717,87	
2. Έκτακτα κέρδη	699,99			359,98	
4. Έσοδα από προβλ. προηγούμεν. χρήσεων	50,00	14.360,43		2.194,58	46.272,43
Μείον:					
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	132.998,34			1.117,89	
2. Έκτακτες ζημιές	0,00			19,73	
3. Έξοδα Προηγούμενων Χρήσεων	<u>8.450,54</u>	<u>141.448,88</u>	<u>-127.086,45</u>	<u>699,58</u>	<u>1.836,20</u>
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)	218.627,13			458.278,54	5.120.802,21
ΜΕΙΟΝ:					
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	218.627,13			258.039,57	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	<u>218.627,13</u>			<u>258.039,57</u>	<u>0,00</u>
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ			<u>4.548.278,54</u>		<u>5.120.802,21</u>

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
 Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας
 «ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.
 Ελέγξαμε τις ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας «ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που αποπερατώνονται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2013, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό πρόσρθημα.
 Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις
 Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^{ης} έως και 43^{ης} του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκ νέου τις εσωτερικές διαδικασίες που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
 Ευθύνη του Ελεγκτή
 Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό μας σκοπώντας την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικό με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές διαδικασίες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών διαδικασιών της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.
 Από τον έλεγχό μας προέκυψε το εξής:
 1) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσυζητήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν καταστήσαμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται. Για τη χρήση 2013 η εταιρεία έχει υποβάλει στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 Ν. 2238/1994. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2013.
 Γνώμη με Επιφύλαξη
 Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη, οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^{ης} έως και 43^{ης} του κωδ. Ν. 2190/1920.
 Θέματα Έμφασης
 Χωρίς να διαπιστώσαμε περαιτέρω επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστάμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι η προτεινόμενη μη δισπομή μερισμάτων από τα κέρδη της παρουσίας χρήσεως τελεί υπό την έγκριση της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων στην οποία πρέπει να εκπροσωπηθεί τουλάχιστον το 70% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας. Σημειώνουμε επίσης ότι η εταιρεία με τις από 30/09/2013 και 25/02/2014, έκτακτες γενικές συνελεύσεις των μετόχων της, δίνουμε από τα κέρδη προηγούμενων χρήσεων, ποσό € 6.950.000 και € 3.996.500 αντίστοιχα, που πρέπει να επικυρωθούν από την μελέουσα να συνέλθει τακτική γενική συνέλευση των μετόχων.
 Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων
 Επισημάνουμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των προβλεπόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

ΑΘΗΝΑ, 12 ΜΑΪΟΥ 2014

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
 ΜΑΝΔΡΙΑΣ Π. ΙΩΑΝΝΙΝΗΣ
 Α.Μ.Σ. Ο.Ε.Α. 11291

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
 Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
 PANNELL KERR FORSTER
 Λ. Κηφισίας 124, 115 26 Αθήνα
 Α.Μ.Σ. Ο.Ε.Α. 132